

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 672

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 966.413 τ.μ. στις θέσεις «Άγιος Αθανάσιος, Φαιδριάδες Πέτρες, Αλαφόκαστρο» περιοχής του Δήμου Δελφών 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Κοινότητα Παλαιοκατούνας Ν. Ευρυτανίας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών Ν. Αττικής .. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Δημιουργία δημόσιας χρήσης υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από την οδό Βρυάξιδος του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών 4

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς). 5

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Περγάμου αρ. 10 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 6

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Φιλώτα. 7

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στίς οδούς Πλουτάρχου και Θουκιδίδου. 8

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους στη συνοικία του Βύρωνα. 9

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παλαιάς Καβάλας. 10

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Κίτσου και Ευμένους. 11

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Θαλή. 12

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Περγάμου. 13

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης επί παρόδου της οδού Δημάδη. 14

Αναθεώρηση των ορίων του οικισμού ΡΙΖΟΧΩΡΙΟΥ της Κοινότητας Μηλέας Ν. Πέλλας. 15

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1717 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 966.413 τ.μ. στις θέσεις «Άγιος Αθανάσιος, Φαιδριάδες Πέτρες, Αλαφόκαστρο» περιοχής του Δήμου Δελφών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3200/55 Περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της χώρας».

2. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθ. 4011/9.11.90 πρόταση του Δασαρχείου Άμφισσας για την κήρυξη αναδασωτέας της πιο πάνω δημόσιας δασικής έκτασης η βλάστηση της οποίας καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη την 1.8.1990, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννιακόσια εξήντα έξι χιλιάδες τετρακόσια δέκα τρία τετρ. μέτρα (966,413 τ.μ.), που βρίσκεται στις θέσεις «Άγιος Αθανάσιος, Φαιδριάδες Πέτρες, Αλαφόκαστρο» του Δήμου Δελφών, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2...21,Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,1) και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση, καλλιέργειες και χέρσους αγρούς

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

ΝΟΤΙΑ: Με εγκαταλελειμένους χέρσους αγρούς και Εθνικό Δρόμο «Αθήνα-Δελφοί»

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής εκτάσεως - Αναδασωθέντων αγρών - Δενδρωδών και θαμνωδών καλλιεργειών που κάηκαν την 1η Αυγούστου 1990 στις θ.θ. "Αυκροί" - "Άγιοι Αθανάσιοι" "Φαιδριάδες πέτρες" και "Αλαφόκαστρο" περιφερείας Δήμου Δελφών Ν. Φωκίδος συνολικού εμβαδού 1.422 στρεμ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δημόσια δασική έκταση

Δενδρώδεις καλλιέργειες κάηκαν αγροί.

Αναδασωθέντες αγροί.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 12000

Ιτέα 10-9-1990

Ο Συντάξας

Βασίλειος Τσαρός

Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την 1717

απόφασή μας.

Άμφισσα 14-11-1990

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

E_1=966,445 στρεμ.

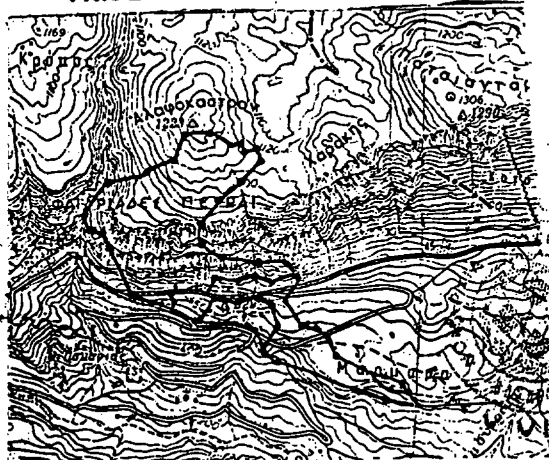
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΕΛΦΩΝ - ΑΘΗΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΔΕΛΦΩΝ

Αγροτικός δρόμος

Αγροτικός δρόμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 9-11-1990

...γιος Ι. Σφακ...

Δασολόγος

Ο Προϊστάμενος Γ.Δ.

Ιωάννης ...ας

Διοικητικός με Α β.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Κοινότητα Παλαιοκατούνας Ν. Ευρυτανίας.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΟΥΝΑΣ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Παλαιοκατούνας συνεδρίασε την 21.10.1990 και με την αριθμ. 13/39/1990 απόφασή του κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση σε μέρος κτήματος ιδιοκτησίας Κληρονόμων Κων/νου Πλατή συνολικού εμβαδού 200 τ.μ. για την καλλιέργεια της Πηγής Κρυονερίου και την κατασκευή εγκαταστάσεων αντλιοστασίου για την ύδρευση του Συν/σμού Τσούκας Κοιν. Παλαιοκατούνας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητάς μας η δε αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΘΩΜΑΣ ΔΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών Ν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανώτατου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την 3491/1989 πράξη συναίνεσης ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Βασιλακοπούλου, του Κωνσταντίνου Βογιατζή ενεργούντος ατομικά και ως πληρεξούσιος της συζύγου του Εντιθ-Καικιλίας-Ιωάννας Βογιατζή, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την 525/συνεδρ. 36/22.11.1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 18044/12.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας του αρχιτέκτονα Γ. Δόντα επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί της οδού Μνησικλέους αρ. 17, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) επί της οδού Μνησικλέους αρ. 17 Πλάκα και έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 Π.Δ/γμα (Δ' 617) του οποίου αποκλειστικοί κύριοι τυγχάνουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Κων/νος Βογιατζής και Εντιθ-Καικιλία Ιωάννα Βογιατζή, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56620/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 265,00 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,4.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σε αυτό είναι: 265 × 1,4 = 371,00 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια 254,88 τ.μ. (127,44 τ.μ. στο ισόγειο και 127,44 τ.μ. στον όροφο).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 116,12 τ.μ. (58,06 τ.μ. από ισόγειο και 58,06 από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Κων/νου Βογιατζή και Εντιθ-Καικιλίας-Ιωάννας Βογιατζή για εμβαδόν 116,12 τ.μ. (58,06 τ.μ. από ισόγειο και 58,06 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΕΡΕΧΘΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΚΥΡΗΣΤΟΥ

Θ 15.70 Ζ 3.90 Ε
Η 0.50 1.20 0.10 2.85 9.90 4.50 9.80 19.10 3.00 5.50
Α 9.40 Β
Γ 9.70 Δ 25

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διατηρητέο · ΦΕΚ 617 Δ /8-11-80

		Παρέκκλιση προ 9-6-73
Π =	10.00	4.00
Θ =	15.00	4.00
Ε =	200.00	56.25
Σ Δ =	1.40	
Υ =	7.00	

Μεταφορά Συντελεστού

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E_{ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ}$ = 265.00 Μ2

$E_{ισογείου}$ = 127.44 Μ2

$E_{ορόφου}$ = 127.44 Μ2

Γ. 56620/90 „Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής)".

31 Αυγούστου 1990
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. Κακκοτάκης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ
ΕΡΕΧΘΕΩΣ
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ
ΚΥΡΗΣΤΟΥ
57

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Κ. & Ε. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ

ΜΝΗΣΙΚΛΕΟΥΣ 17 ΠΛΑΚΑ Ο.Τ. 57

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΚΩΣΤΑΣ Γ. ΜΠΟΡΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ | Α-1

1:50,100,200 | ΜΑΡΤΙΟΣ 1989

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 78925/5943 (4)

Δημιουργία δημόσιας χρήσης υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από την οδό Βρυάξιδος του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεως προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, δια την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 194), όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 97 παρ. 1 του Ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Την από 22.10.1990 σχετική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Σταθμών Αυτοκινήτων (ΕΥΔΕΣΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, από την οποία προκύπτει ότι ύστερα από εκτίμηση των κυκλοφοριακών και πολεοδομικών συνθηκών της περιοχής καθίσταται αναγκαία η δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και ότι ως καταλληλότερη θέση κρίνεται ο παρακάτω περιγραφόμενος χώρος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η δημιουργία δημόσιας χρήσης υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από την οδό Βρυάξιδος, στο τμήμα της μεταξύ της οδού Ευτυχίδου μέχρι την πλατεία Προφήτη Ηλία του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, όπως ο χώρος φαίνεται με κόκκινο περίγραμμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78925/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

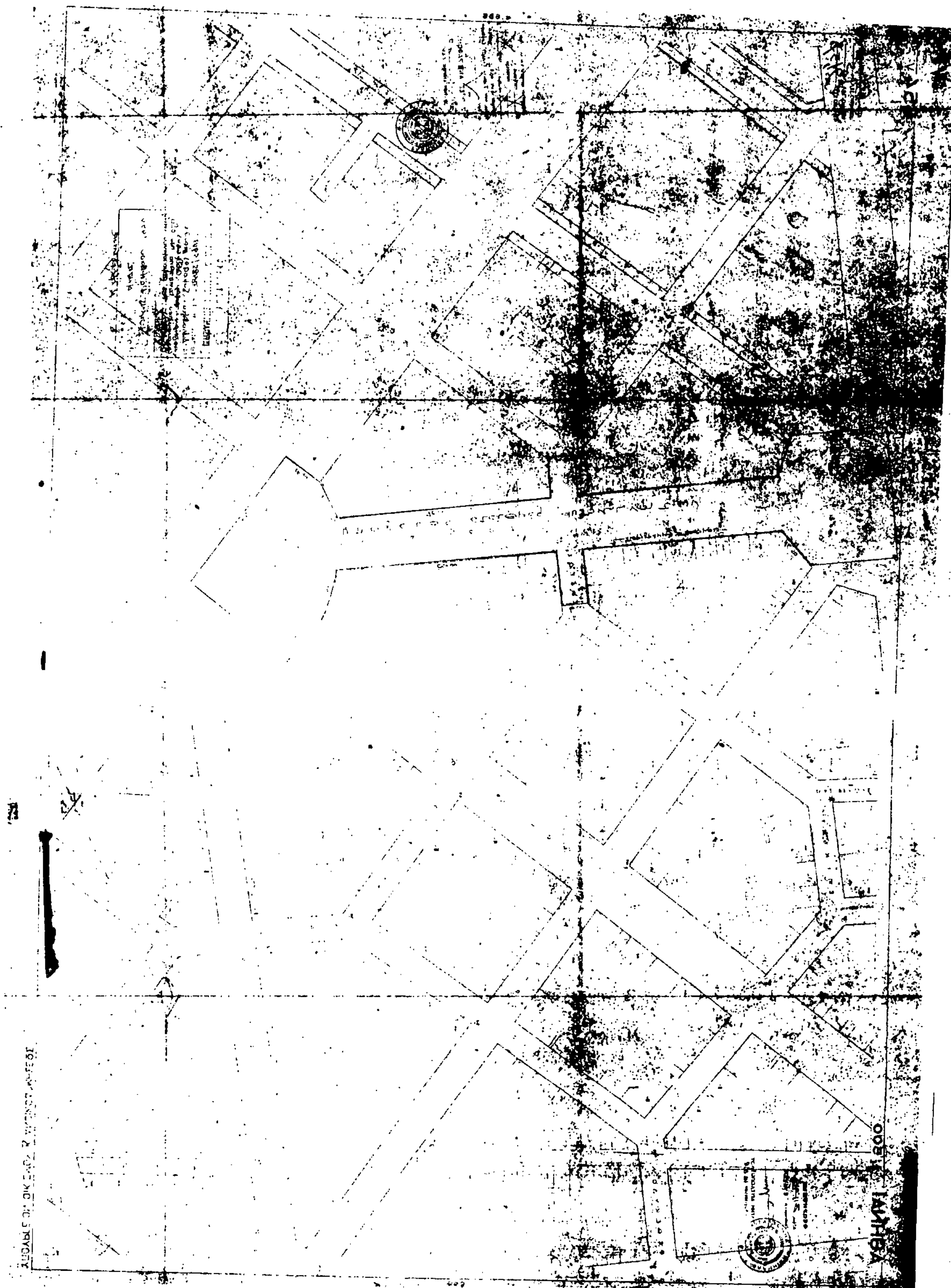
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



Αριθ. 78929/5947 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 (Α' 1).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 842/1980 «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ' του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

7. Την Ε15687/2060/26.7.1973 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως εκ της αρμοδιότητας του Νομάρχου ως προς την έγκριση, επέκταση, τροποποίηση κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών, περιοχών ιδιαιτέρου ενδιαφέροντος» (Β' 956).

8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

9. Την 221/81 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος.

10. Το 5784/19.10.88 έγγραφο του Γραφείου Παρ/κών Καστοριάς της Νομαρχίας Καστοριάς.

11. Την 30/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου δήμου Καστοριάς.

12. Το γεγονός ότι ο δήμος Καστοριάς αδυνατεί να αποζημιώσει το ρυμοτομούμενο ακίνητο.

13. Τις 538/συν.37/29.11.89, 222/συν. 19/13.6.90 και 299/συν. 25/25.7.90 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) με: α) την μετατροπή τμήματος κοινοχρήστου χώρου και τμήματος οδού σε οικοδομήσιμο χώρο και β) την δημιουργία πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78929/1990 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες, από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 78981/5958 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Περγάμου αρ. 10 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 23.5.1990 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 16.7.1990 σύμφωνη γνώμη της Μαρίας Παπαδημητρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, επί της οδού Περγάμου αρ. 10, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Παπαδημητρίου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78981/1990 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο επί 20 μέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείων Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή του κτιρίου ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 10831/οικ. (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Φιλώτα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 326/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 23/297/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Φιλώτα όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι ημέρες στο γραφείο 324 του Τ.Π. και Π.Ε.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10832/οικ. (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Πλουτάρχου και Θουκιδίδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 230/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 24/295/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Πλουτάρχου και Θουκιδίδου όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του Τ.Π. και Π.Ε.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10833/οικ. (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους στη συνοικία του Βύρωνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 230/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 25/296/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Δημοσθένους στη συνοικία Βύρωνα όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δησοίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του Τ.Π. και Π.Ε.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10834/οικ. (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παλαιάς Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 19/203/23.7.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παλαιάς Καβάλας όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10835/οικ. (11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Κίτσου και Ευμένους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 13/103/7.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Κίτσου και Ευμένους όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10837/οικ. (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Θαλή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 74/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 27/298/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Θαλή όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10838/οικ. (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Περγάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 230/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 26/297/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Περγάμου όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 10839/οικ. (14)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης επί παρόδου της οδού Δημάδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αρ. 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη για αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 75/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 21/292/24.9.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης επί παρόδου της οδού Δημάδη όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα, μετά την δημοσίευση της απόφασης, να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 9 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1744(σχ. 1617) (15)

Αναθεώρηση των ορίων του οικισμού ΡΙΖΟΧΩΡΙΟΥ της Κοινότητας Μηλέας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικώτερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ) για τον τρόπο καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

4. Την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αρ. 4778/16.12.1986 για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού ΡΙΖΟΧΩΡΙΟΥ.

5. Τις αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Μηλέας με αρ. 15/90, 41/90.

6. Την πράξη γνωμοδότησης του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλας με αριθ. 77/29.8.90, αποφασίζουμε:

1. Αναθεωρούνται τα όρια του αγροτικού οικισμού ΡΙΖΟΧΩΡΙΟΥ της Κοινότητας Μηλέας Ν. Πέλλας και καθορίζονται εκ νέου, όπως φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας με την από 7.11.1990 πράξη της, σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Ορίζεται πλάτος κοινοχρήστου χώρου 8 μ. για την εφαρμογή των παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85 όπως ισχύει.

3. Ως προς τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης και την κατάταξη του οικισμού σε κατηγορίες ισχύει η 4778/16.12.86 απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει αναρτάται επί δεκαπένττεε (15) ημέρες στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. στο Διοικητήριο της Έδεσσας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 7 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ